



**MM 09/2022 - Richiesta di un credito quadro di CHF 400'000.-- per gli anni 2023-2028 da destinare alla sistemazione delle strade comunali e delle sottostrutture ivi connesse**

Onorevole Presidente,  
Onorevoli Consiglieri comunali,

**Premessa**

Il Municipio ha presentato per la prima volta la richiesta di un credito quadro nel novembre 2012 tramite il MM 08/2012, approvato dal legislativo il 19 febbraio 2013.

Il credito votato è stato impiegato negli anni 2014 e 2015, in larga misura (ca. CHF 318'000.--) per la sistemazione di via Alla Chiesa, poco meno di CHF 30'000.-- per interventi di drenaggio sul muro del parco a contatto con la strada e per l'intarsio con pietre dure di fronte al cancello. Il saldo di ca CHF 50'000.— è rimasto a disposizione per lavori nel 2017.

Durante quest'ultimo anno il Municipio ha richiesto al lodevole Legislativo, un credito quadro per il periodo 2017-2020 di CHF 400'000.— che ha in seguito chiuso in data 30.04.2021 utilizzando unicamente CHF 126'575.45 con un credito residuo finale di CHF 273'424.55.

Anche in questa occasione, il Municipio chiede di avere a disposizione un credito da utilizzare sull'arco di più anni per quegli interventi che si rendono necessari nell'ambito delle strade e delle relative sottostrutture e che esulano dalla semplice manutenzione eseguita mediante rappezzi.

Le sottostrutture del Comune (acquedotto e canalizzazioni) sono in parte vetuste o inadeguate per rispondere alle accresciute richieste della popolazione, che chiede inoltre la posa di infrastrutture moderne anche da parte di altre aziende operanti sul territorio (condotte del gas, cavi elettrici, cavi telefonici e telematici, ecc.). Allo scopo di contenere i costi comunali e i disagi ai residenti causati dai molteplici interventi, il Municipio ritiene corretto valutare lo stato delle proprie infrastrutture ogni volta che un'azienda esterna chiede di poter eseguire interventi di una certa ampiezza sull'area pubblica. A tale scopo deve quindi poter disporre dei mezzi finanziari per poter agire con una certa tempestività ed operare in contemporanea. Le esperienze passate hanno dimostrato che le collaborazioni con altre aziende (p.es. Ail Sa) permettono un risparmio di tempo e di mezzi finanziari, potendo approfittare della consulenza e dei mezzi tecnici della stessa azienda, sempre comunque nel rispetto della legge sugli appalti e sulle commesse pubbliche.

Il Municipio precisa in questa sede che attingerà al credito richiesto solamente in caso di necessità di natura straordinaria o urgente, o per cogliere interessanti opportunità di collaborazione, continuerà invece a presentare messaggi puntuali su vari altri oggetti per i quali non è data l'urgenza e/o non vi è la necessità di collaborare con altri enti.

### **Interventi da eseguire**

Il Municipio intende utilizzare il credito per le seguenti opere:

- Rifacimenti completi del manto stradale;
- Interventi puntuali in zone fortemente deteriorate;
- Sistemazione di canalette, bordure, pozzetti di raccolta, ecc.;
- Sistemazione di muri di sostegno, scarpate, mocche, ecc.;
- Sostituzione di condotte vetuste o sottodimensionate;
- Rifacimento di allacciamenti privati laddove necessario (quota-parte a carico dei proprietari toccati dagli interventi).

### **Giustificazione e credito richiesto**

L'investimento previsto di CHF 400'000.-- sull'arco di 6 anni con un onere medio di circa CHF 70'000.-- all'anno è, alla luce della buona situazione finanziaria del Comune, senz'altro sopportabile e non comporterà oneri per interessi passivi, grazie alla buona disponibilità di liquidità, ed influirà sulla gestione corrente solamente a livello di ammortamento (tasso ca. 2.5%) nell'anno successivo alla chiusura del credito. Il Municipio non mancherà di coinvolgere la Commissione della gestione e /o la Commissione dell'Edilizia per lavori puntuali che rientrano nel seguente credito quadro.

Si invita pertanto il Consiglio comunale a voler

### **RISOLVERE:**

1. è concesso un credito quadro di CHF 400'000.-- per la sistemazione straordinaria delle strade comunali e delle relative sottostrutture;
2. il Municipio è competente per la suddivisione del credito quadro in singoli crediti d'impegno;
3. il credito sarà iscritto nel conto investimenti e ammortizzato ai sensi del Rgfcc;
4. il credito ha una validità di 6 anni dall'approvazione del legislativo.



Cordiali saluti.

PER IL MUNICIPIO DI CUREGLIA

Il Sindaco

Il Segretario

  
Tessa Gambazzi Pagnamenta

  
  
Loredana Ferraroni Polli

Cureglia, 6 ottobre 2022

Messaggio licenziato dal Municipio con risoluzione no. 700 del 04.10.2022

- La Commissione della gestione è incaricata di allestire il relativo rapporto.