



MM 08/2023 concernente il conto consuntivo 2022 del Comune di Cureglia

Signor Presidente
Signore e signori consiglieri comunali

Ricevete di seguito le delucidazioni inerenti al messaggio a margine.

INTRODUZIONE

Il preventivo 2022 prevedeva un disavanzo d'esercizio di CHF 651'856.85 con un moltiplicatore d'imposta del 65%. Il consuntivo chiude invece l'esercizio 2022 con un disavanzo di CHF 71'058.98 con un moltiplicatore d'imposta del 65%.

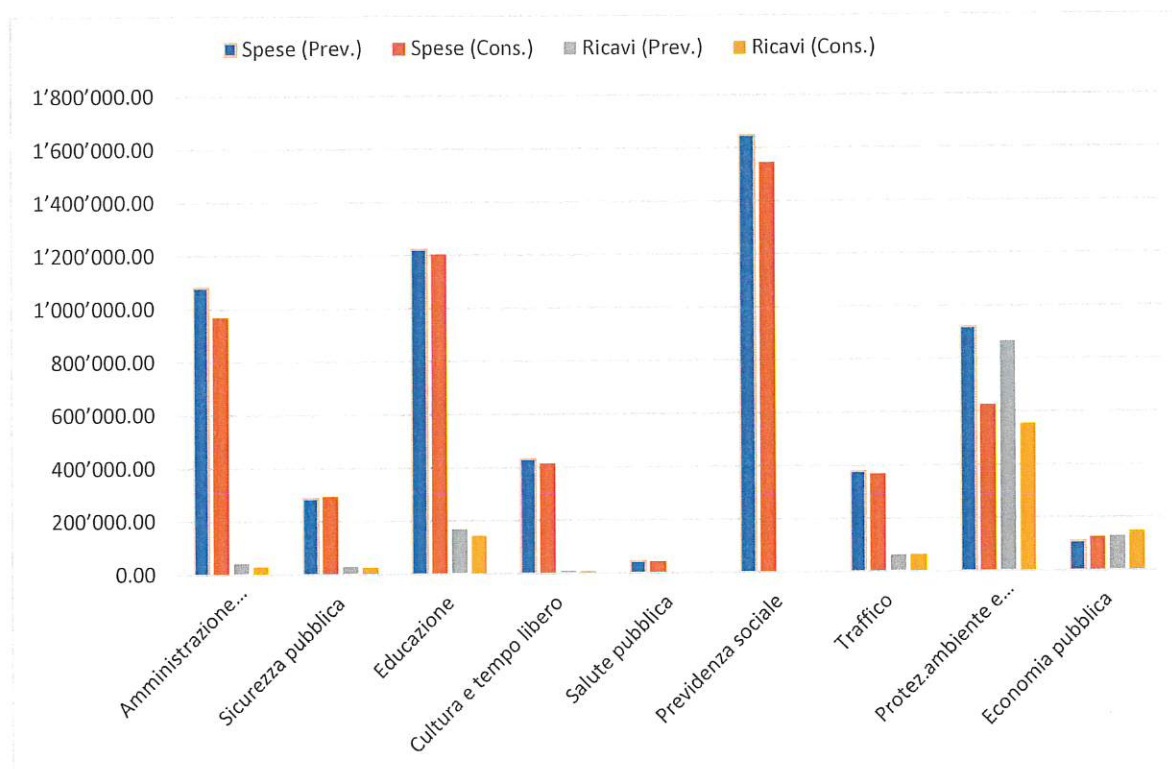
Totale ricavi	6'854'547.76
<u>Totale spese</u>	<u>6'925'606.74</u>
Disavanzo d'esercizio	71'058.98

L'evoluzione del risultato d'esercizio negli ultimi anni è la seguente:



Come già in passato, anche nel 2022 il risultato finanziario di Cureglia è influenzato in modo importante da fattori esterni. In generale sia i ricavi che le spese dipendono da decisioni prese da istanze politiche superiori, in particolare dal Cantone; i ricavi in particolare dipendono inoltre dall'andamento economico generale, che influenza l'evoluzione del gettito.

Grazie all'attenta e oculata gestione, alcuni dicasteri presentano costi inferiori a quanto preventivato, mentre i ricavi sono stati leggermente inferiori in quasi tutti i dicasteri, come ben si evince dal grafico seguente che confronta preventivo e consuntivo. Il dicastero Finanze è stato volutamente omesso nella seguente tabella, perché l'importanza delle sue cifre avrebbe reso illeggibile quelle degli altri dicasteri e perché è analizzato in modo dettagliato in seguito.



Le variazioni in franchi e in percentuale tra conto consuntivo e conto preventivo per i singoli dicasteri sono presentate di seguito.

Variazioni	Spese in CHF	Spese in %	Ricavi in CHF	Ricavi in %
Amministrazione generale	-112'331.61	-10.38%	-11'412.40	-26.59%
Sicurezza pubblica	7'692.36	2.68%	-1'895.05	-6.34%
Educazione	-18'658.14	-1.53%	-24'397.75	-14.47%
Cultura e tempo libero	-17'038.65	-3.95%	-975.32	-11.51%
Salute pubblica	-1'424.45	-3.16%	370.80	14.10%
Previdenza sociale	-102'362.15	-6.21%	60.00	2.04%
Traffico	-9'118.50	-2.40%	3'075.90	4.97%
Protez.ambiente e sist.territorio	-292'967.05	-31.80%	-310'178.41	-35.79%
Economia pubblica	17'252.49	15.61%	19'392.50	14.96%

GESTIONE CORRENTE

Il conto preventivo per l'anno 2022 è stato allestito conformemente al nuovo Modello Contabile Armonizzato 2 (in seguito "MCA2"), a cui tutti i Cantoni e tutti i Comuni si devono gradualmente allineare.

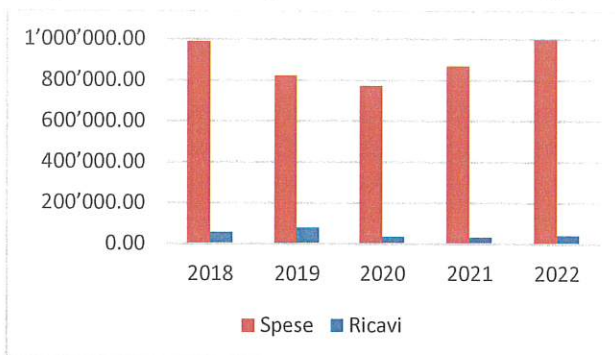
La presentazione dei conti permette per la prima volta un raffronto numerico con i conti preventivi 2022 e consuntivi 2021.

Per ogni dicastero sono state redatte delle delucidazioni, qualora necessario e in particolare per quei conti che hanno subito delle variazioni importanti.

0. AMMINISTRAZIONE GENERALE

L'evoluzione di spese e ricavi dell'amministrazione generale durante gli ultimi 5 anni è la seguente.

Anno	Spese	Ricavi
2018	991'430.23	58'356.05
2019	823'447.04	79'261.05
2020	773'189.08	36'383.99
2021	868'804.55	33'140.85
2022	1'082'171.61	42'912.40



La differenza tra Consuntivo 2022 e Consuntivo 2021 è la seguente.

Importi in CHF	Consuntivo 2021	Consuntivo 2022	Variazione in %
Spese	868'804.55	1'082'171.61	-0.20
Ricavi	33'140.85	42'912.40	-0.23
Maggior spesa	835'663.70	1'039'259.21	-0.20

012.3199.001 Spese diverse

In questo conto sono state conteggiate essenzialmente le spese per i fiori per i matrimoni e per la cena di tutto il personale.

020.3030.003 Spese di contenzioso, giudiziarie e esecutive

Le spese in oggetto sono relative all'attivazione delle procedure esecutive con l'intento di recuperare i crediti ancora scoperti a nostro favore.

029.3010.001 Stipendi e indennità al personale

La spesa per il personale di cancelleria durante il 2022 è stata superiore a quella preventivata in quanto a preventivo non era stato tenuto in considerazione il salario del nuovo segretario comunale (assunto a partire da giugno 2022). Lo scostamento è inoltre da attribuire agli scatti salariali.

029.3010.010 Stipendio tecnico comunale

Il minor costo salariale è motivato dal fatto che il tecnico comunale è entrato in carica ad aprile 2022; il salario riportato riferisce quindi al periodo da aprile a dicembre 2022.

029.3110.001 Acquisto mobilio e apparecchi ufficio

Nel 2022 l'amministrazione comunale ha acquistato i nuovi computer e i nuovi schermi per la cancelleria pari a ca. CHF 10'800.00.

029.3132.001 Onorari perizie e consulenze di terzi

Sul conto in oggetto sono stati caricati i costi relativi alla Lucchini & Canepa Ingegneria SA in relazione alla sistemazione della strada di Gaggio di CHF 24'771.00 (assestamento di una fattura del 2020 pagata, caricata a transitorio ma mai assestata), i costi della revisione 2021 e 2022 di totali

CHF 10'177.65 e, come lo scorso anno, per sopperire all'assenza di un segretario comunale sono stati registrati i costi della Loris Zanni Consulenze per lo svolgimento di alcuni compiti di segretariato nei mesi di gennaio-maggio 2022 per un importo totale di CHF 13'371.50.

029.3153.001 Manutenzione installazioni informatiche

La spesa superiore a quella preventivata è motivata da alcuni interventi di manutenzione straordinaria a seguito dell'acquisto e l'installazione dei nuovi computer e schermi della cancelleria come pure per la sottoscrizione di un abbonamento ad un software dell'ufficio tecnico.

029.3637.005 Contributi e-bike e benzina alchilata

I cittadini di Cureglia hanno usufruito sia dei contributi per l'acquisto di E-bike sia per l'acquisto di benzina alchilata per un importo complessivo di CHF 9'379.10. Ricordiamo che il Municipio nel 2021 aveva deciso di rinunciare al limite complessivo di questi contributi (in precedenza 5'000.00) a beneficio di una politica più ecologica.

029.4500.501 Prelevamento FER

Per una maggiore correttezza contabile il conto in oggetto è registrato sul conto 860.4500.501.

090.3010.002 Stipendi personale di pulizia

Per questo consuntivo i costi in oggetto sono stati ripartiti diversamente rispetto all'anno precedente.

090.3144.001 Manutenzione stabili

Nel 2022 si è proceduto alla sistemazione del nuovo pavimento della sala votazioni, alla sostituzione della pompa che carica il collettore acqua dell'acqua calda di Casa Rusca e alle varie manutenzioni annuali; ne consegue il maggior costo di CHF 11'682.22.

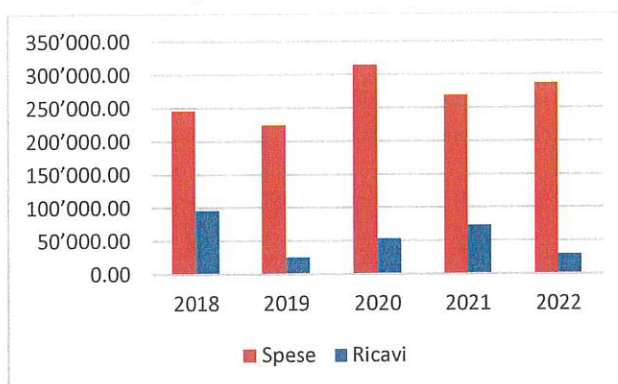
090.4472.002 Locazione stabili comunali

Dopo l'importante diminuzione dei ricavi a causa dell'emergenza sanitaria provocata dal Covid-19, nel 2022 la forte richiesta di locazioni degli stabili comunali ha evidenziato un aumento degli incassi.

1. SICUREZZA PUBBLICA

L'evoluzione di spese e ricavi della sicurezza pubblica durante gli ultimi 5 anni è la seguente.

Anno	Spese	Ricavi
2018	246'303.75	96'254.00
2019	224'536.62	25'602.45
2020	314'911.37	53'336.75
2021	269'284.33	73'394.06
2022	286'897.84	29'895.05



La differenza tra Consuntivo 2022 e Consuntivo 2021 è la seguente.

Importi in CHF	Consuntivo 2021	Consuntivo 2022	Variazione in %
Spese	269'284.33	286'897.84	-0.06
Ricavi	73'394.06	29'895.05	1.46
Maggior spesa	195'890.27	257'002.79	-0.24

100.3132.003 Spese per aggiornamento mappa

100.4210.001 Tasse aggiornamento mappa

È difficile preventivare correttamente i costi della tenuta a giorno della mappa, parte dei quali sono a carico del Comune. Durante il 2022 sono stati fatti rilievi relativi a mutazioni riguardanti diversi anni.

103.3612.102 Autorità regionale di protezione (ARP)

È difficile preventivare correttamente questa spesa, perché viene calcolata direttamente dall'ARP in base al numero dei casi.

113.3612.108 Partecipazione al consorzio polizia Torre di Redde

In base alle informazioni emerse dal consuntivo 2022 della Polizia intercomunale osserviamo che il costo è in linea con l'importo del 2021. Osserviamo che il costo pro-capite a consuntivo è di CHF 120.73 superiore ai CHF 113.47 presentati a preventivo.

140.3612.103 Contributo consorzio pompieri

Sul conto in oggetto sono caricati l'acconto per il 2022 e il conguaglio 2021 relativi al Corpo civico pompieri Città di Lugano per un importo cumulato di CHF 27'532.35.

151.3636.005 Contributi per l'organizzazione del tiro obbligatorio

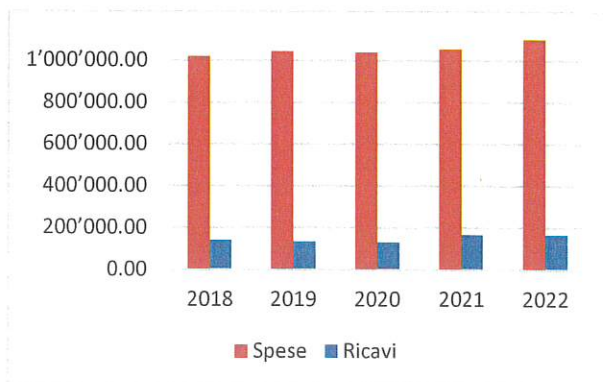
Nel 2021 il Municipio ha deciso, come da regolamento LALM e RALM, di pagare l'intero importo alla Società Tiratori del Gaggio, fatturando allo stesso tempo ai Comuni del comprensorio la loro quota parte (4612.105). La rifatturazione del contributo 2021 ai Comuni del comprensorio non è purtroppo stata effettuata né nel 2021 e neppure nel 2022. Si procederà quindi alla fatturazione citata nel 2023.

Evidenziamo che nel 2022 ogni comune ha pagato la propria quota-parte direttamente alla Società Tiratori del Gaggio.

2. EDUCAZIONE

L'evoluzione di spese e ricavi dell'educazione durante gli ultimi 5 anni è la seguente.

Anno	Spese	Ricavi
2018	1'020'211.77	141'674.65
2019	1'043'032.92	134'973.10
2020	1'038'632.52	132'185.70
2021	1'053'765.64	167'884.20
2022	1'222'908.14	168'597.75



La differenza tra Consuntivo 2022 e Consuntivo 2021 è la seguente.

Importi in CHF	Consuntivo 2021	Consuntivo 2022	Variazione in %
Spese	1'053'765.64	1'222'908.14	-0.14
Ricavi	167'884.20	168'597.75	-0.00
Maggior spesa	885'881.44	1'054'310.39	-0.16

200.3010.012 Stipendi addette mensa

A seguito del costante aumento degli allievi che usufruiscono del servizio mensa è stato necessario rafforzare il personale mensa con due addette aggiuntive. Si rimanda al commento dei conti 210.3105.001 e 210.4240.001.

200.4631.001 Contributo cantonale stipendi docenti

Su questo conto sono accreditati i contributi forfettari per le sezioni scolastiche (SI). Il calcolo dell'importo definito dal Cantone viene effettuato tenendo conto del numero di sezioni scolastiche, del numero di allievi e da altri coefficienti. Per il 2022 sono stati incassati CHF 6'004.50.

210.3052.001 Contributi cassa pensione

Sul conto in oggetto sono caricati i costi relativi alla cassa pensione del personale di tutti i salari dei dipendenti che non sono relativi ai docenti.

210.3105.001 Spese mensa scolastica

210.4240.001 Rimborso spese mensa

I maggiori costi per la mensa e i rispettivi maggior rimborsi per le spese della mensa scolastica mostrano quanto sia gradito il servizio offerto. Ne consegue una costante crescita del numero degli allievi che usufruiscono della mensa scolastica.

210.3144.001 Manutenzione stabili

La maggior spesa è dovuta ad alcuni interventi straordinari di tinteggiatura e la predisposizione per la posa del container del pellet (teleriscaldamento).

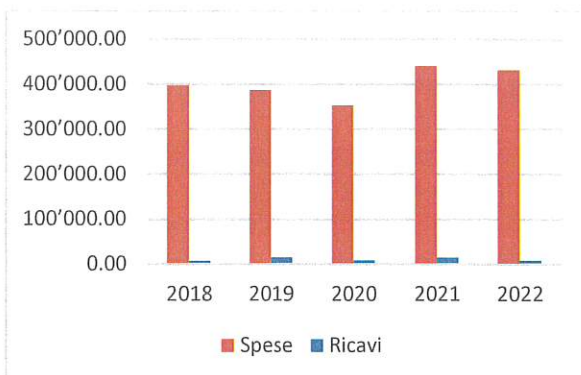
210.4631.001 Contributo cantonale stipendi docenti

Su questo conto sono accreditati i contributi forfettari per le sezioni scolastiche (SE). Il calcolo dell'importo definito dal Cantone viene effettuato tenendo conto del numero di sezioni scolastiche, del numero di allievi e da altri coefficienti. Per il 2022 sono stati incassati CHF 90'988.00.

3. CULTURA E TEMPO LIBERO

L'evoluzione di spese e ricavi per cultura e tempo libero durante gli ultimi 5 anni è la seguente.

Anno	Spese	Ricavi
2018	397'286.62	7'315.80
2019	386'894.88	15'431.60
2020	353'003.32	8'397.60
2021	440'660.03	15'350.80
2022	431'888.65	8'475.32



La differenza tra Consuntivo 2022 e Consuntivo 2021 è la seguente.

Importi in CHF	Consuntivo 2021	Consuntivo 2022	Variazione in %
Spese	440'660.03	431'888.65	0.02
Ricavi	15'350.80	8'475.32	0.81
Maggior spesa	425'309.23	423'413.33	0.00

340.3637.010 Contributi colonie estive

Il Municipio, con ris. mun. 233 del 13.04.2023, ha emanato un'ordinanza concernente i sussidi alle famiglie per colonie e corsi durante le vacanze. Le famiglie dei ragazzi domiciliati che hanno svolto colonie o corsi estivi durante il 2022 hanno potuto richiedere questi sussidi che cumulati ammontano a CHF 5'943.25.

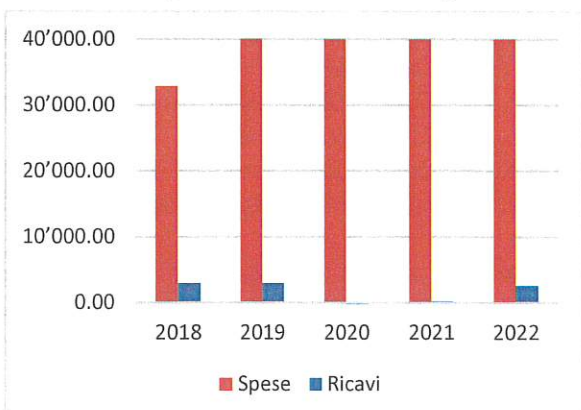
350.3130.006 Manifestazioni e concerti

Su questo conto sono state addebitate le spese relative al pranzo natalizio per gli anziani oltre che quelle inerenti alle manifestazioni che si sono potute organizzare durante l'anno.

4. SALUTE PUBBLICA

L'evoluzione di spese e ricavi per la salute pubblica durante gli ultimi 5 anni è la seguente.

Anno	Spese	Ricavi
2018	32'900.70	3'000.00
2019	40'149.60	3'000.00
2020	42'821.20	-627.70
2021	70'289.50	277.60
2022	45'034.45	2'629.20



La differenza tra Consuntivo 2022 e Consuntivo 2021 è la seguente.

Importi in CHF	Consuntivo 2021	Consuntivo 2022	Variazione in %
Spese	70'289.50	45'034.45	0.56
Ricavi	277.60	2'629.20	-0.89
Maggior spesa	70'011.90	42'405.25	0.65

460.4260.007 Recupero spese terapeutiche

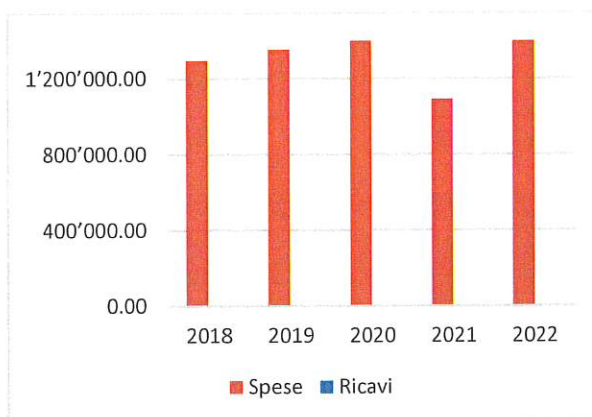
Nel 2021 non erano state emesse le fatture relative ai costi di competenza delle famiglie; le stesse sono state recuperate nel 2022.

Nel giugno 2022 il Municipio ha deciso di assumere i costi relativi alle prestazioni terapeutiche dentarie scolastiche per l'anno scolastico 2022/2023. Ciò visti gli importi eseguiti rifatturati in passato e tenuto conto che la maggior parte dei comuni ticinesi si assumono totalmente i costi di queste prestazioni.

5. PREVIDENZA SOCIALE

L'evoluzione di spese e ricavi per la previdenza sociale durante gli ultimi 5 anni è la seguente.

Anno	Spese	Ricavi
2018	1'296'623.91	3'697.00
2019	1'353'264.58	2'878.00
2020	1'419'124.56	3'413.00
2021	1'092'281.28	2'944.00
2022	1'648'362.15	2'940.00



La differenza tra Consuntivo 2022 e Consuntivo 2021 è la seguente.

Importi in CHF	Consuntivo 2021	Consuntivo 2022	Variazione in %
Spese	1'092'281.28	1'648'362.15	-0.34
Ricavi	2'944.00	2'940.00	0.00
Maggior spesa	1'089'337.28	1'645'422.15	-0.34

501.3631.001 Contr. com. ai fondi previdenza sociale (AVS/AI/IPG)

540.3636.003 Contributi per le famiglie e asili nido

570.3632.102 Contr. Com. anziani ospiti di istituti sussidiati

580.3632.103 Contributi al SACD

580.3632.104 Contributi per i servizi d'appoggio

580.3632.105 Mantenimento anziani a domicilio

Le spese relative ai conti in oggetto sono calcolate dal Cantone e addebitate al Comune tramite il conto stato-comune. Sui singoli conti sono stati registrati i 4 acconti relativi al 2022 e il conguaglio del 2021. Come più volte precisato, si tratta di spese che esulano dalla competenza del Municipio.

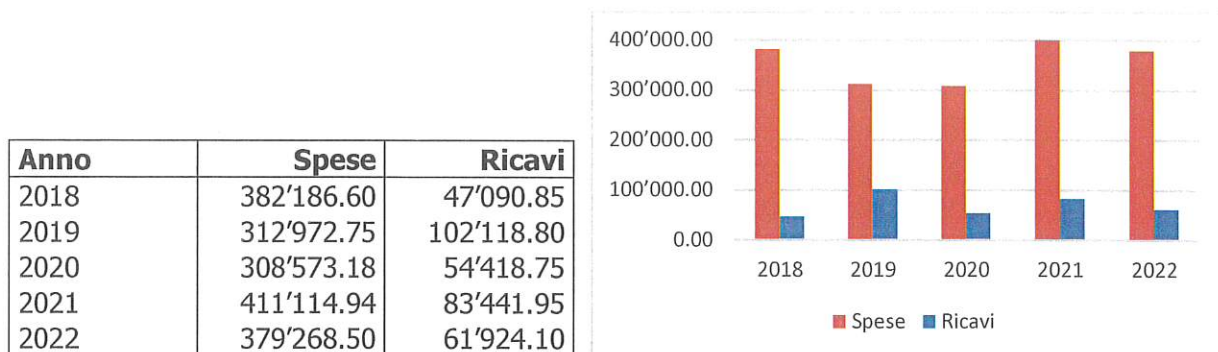
581.3637.008 Contributi assistenza sociale

Queste spese sono calcolate dal Cantone, tenendo conto della forza finanziaria e del gettito del Comune e sono dovute per legge. Come più volte precisato, si tratta di spese che esulano dalla competenza del Municipio.

Si noti comunque che alcune di queste spese sono risultate inferiori a quelle preventivate, ciò è dovuto alla modifica di alcuni coefficienti di calcolo applicati dal Cantone.

6. TRAFFICO

L'evoluzione di spese e ricavi per il traffico durante gli ultimi 5 anni è la seguente.



La differenza tra Consuntivo 2022 e Consuntivo 2021 è la seguente.

Importi in CHF	Consuntivo 2021	Consuntivo 2022	Variazione in %
Spese	411'114.94	379'268.50	0.08
Ricavi	83'441.95	61'924.10	0.35
Maggior spesa	327'672.99	317'344.40	0.03

620.3010.008 Stipendi avventizi

Sul conto sono registrate le prestazioni inerenti la manutenzione dei veicoli della squadra esterna, della calla per la neve e alle sostituzioni del personale del trasporto allievi.

620.3141.001 Manutenzione strade e rifacimenti

Si è reso necessario un intervento di risanamento della strada e dei marciapiedi di via Tarì Cippo.

621.4472.004 Autorizzazioni uso posteggi comunali (con bollino)

Vista l'aumentata richiesta, il Municipio ha incrementato i posteggi comunali a disposizione (con bollino); ne consegue il maggior incasso.

690.3631.003 Comunità tariffale Ticino-Moesano

La partecipazione 2022 è definita in CHF 6'882.00. Nel 2021 era stata effettuata una valutazione dell'importo 2021 di CHF 15'000.00 che non è mai stata assestata. Si è quindi proceduto all'assestamento dell'importo citato del 2021.

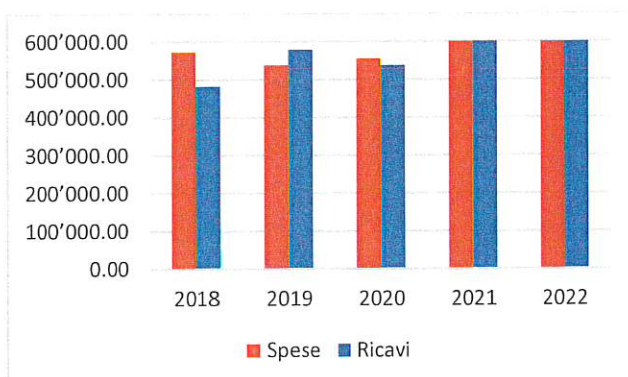
690.3631.005 Finanziamento trasporti pubblici

La Sezione della mobilità, con lettera del 30 gennaio 2023, ha comunicato a tutti i comuni la quota partecipativa per la copertura dei costi derivanti dalle prestazioni di trasporto pubblico offerte sulle linee regionali (Legge sui trasporti pubblici, art. 30, cpv. 1, lett. a).

7. PROTEZIONE AMBIENTE E SISTEMAZIONE TERRITORIO

L'evoluzione di spese e ricavi per la protezione dell'ambiente e la sistemazione del territorio durante gli ultimi 5 anni è la seguente.

Anno	Spese	Ricavi
2018	573'404.19	482'518.35
2019	538'363.28	579'363.31
2020	555'548.39	537'483.55
2021	928'991.46	885'122.76
2022	921'187.05	866'778.41



La differenza tra Consuntivo 2022 e Consuntivo 2021 è la seguente.

Importi in CHF	Consuntivo 2021	Consuntivo 2022	Variazione in %
Spese	928'991.46	921'187.05	0.01
Ricavi	885'122.76	866'778.41	0.02
Maggior spesa	43'868.70	54'408.64	-0.19

700.3143.005 Manutenzione impianti idrici

700.4260.004 Rimborsi e partecipazioni diverse

Vi sono stati diversi interventi dovuti a rotture di tubazioni e la sostituzione di una condotta, in parte rimborsati da parte dell'assicurazione.

700.3511.101 Versamento fondo approvvigionamento idrico

Il nuovo sistema contabile MCA2 richiede la contabilizzazione a pareggio del centro di costo *Approvvigionamento idrico (700)*; la contropartita, in questo caso l'avanzo d'esercizio 2022 del servizio di CHF 81'096.97, va caricata sul relativo fondo del capitale proprio.

700.3950.001 Addebito interno per ammortamenti

Il nuovo MCA2 obbliga a registrare il costo degli ammortamenti direttamente sui relativi conti del dicastero stesso.

710.3143.006 Manutenzione canalizzazioni e pozzetti

Si sono resi necessari interventi straordinari per la pulizia dei pozzetti per evitare fuoriuscite di liquame come pure alcuni interventi per ricerca di perdita e ispezione.

710.3612.107 Consorzio depurazione acque Lugano e dintorni CDALED

Questo importo ci viene richiesto direttamente dal Consorzio ed è comprensivo all'aumento delle spese sostenute (per il 2021 erano previsti investimenti per ca. CHF 4 Mio mentre per il 2022 ne erano stati previsti più di CHF 8 Mio.). Ne consegue l'aumento della partecipazione ai costi.

710.3950.001 Addebito interno per ammortamenti

Il sistema MCA2 obbliga a registrare il costo degli ammortamenti direttamente sui relativi conti del dicastero stesso.

710.4500.201 Prelevamento manutenzione canalizzazioni

Il Comune può procedere al recupero delle spese per manutenzione delle canalizzazioni; ciò non è stato fatto per gli anni 2020 e 2021. Si è quindi proceduto al recupero degli anni in oggetto come pure al recupero delle spese del 2022 per un totale cumulato di CHF 64.112.95

710.4511.201 Prelevamento fondo canalizzazioni

Il nuovo sistema contabile MCA2 richiede la contabilizzazione a pareggio del centro di costo *Eliminazione delle acque luride* (710); la contropartita, in questo caso il disavanzo d'esercizio 2022 del servizio di CHF -177'204.40, va caricata sul relativo fondo del capitale proprio.

A breve termine di dovrà intervenire sul Regolamento in modo che le tasse causali vadano a coprire integralmente i costi del servizio.

720.3612.120 Riparto costi Ecocentro Comano

La spesa è superiore a quanto valutato. Sul conto sono registrati i costi relativi alla gestione dell'Ecocentro per l'anno 2022; è inoltre stato registrato parte del costo relativo al 2021 in quanto la valutazione effettuata a suo tempo era inferiore al costo di gestione definitivo.

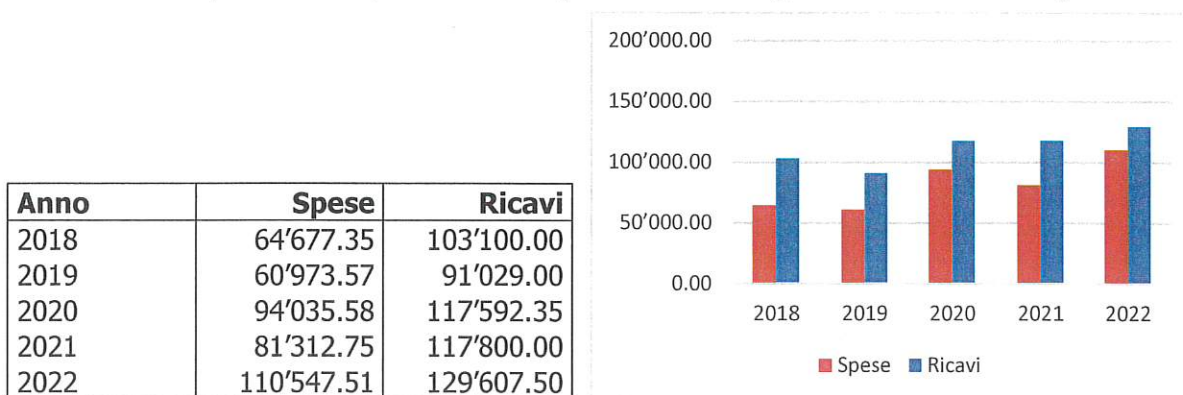
720.4511.301 Prelevamento fondo per eliminazione rifiuti

Il nuovo sistema contabile MCA2 richiede la contabilizzazione a pareggio del centro di costo *Eliminazione rifiuti* (720) la contropartita, in questo caso il disavanzo d'esercizio 2022 del servizio di CHF -48'159.36, va caricata sul relativo fondo del capitale proprio.

A breve termine di dovrà intervenire sul Regolamento in modo che le tasse causali vadano a coprire integralmente i costi del servizio.

8. ECONOMIA PUBBLICA

L'evoluzione di spese e ricavi per l'economia pubblica durante gli ultimi 5 anni è la seguente.



La differenza tra Consuntivo 2022 e Consuntivo 2021 è la seguente.

Importi in CHF	Consuntivo 2021	Consuntivo 2022	Variazione in %
Spese	81'312.75	110'547.51	-0.26
Ricavi	117'800.00	129'607.50	-0.09
Maggior ricavo	-36'487.25	-19'059.99	0.91

800.3132.004 Consulenza ufficio energia

Dal 2020 il Municipio ha deciso di avvalersi della consulenza di un ufficio specializzato nella promozione delle energie sostenibili.

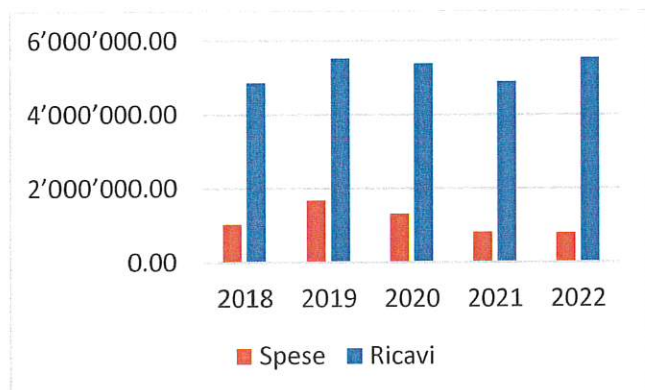
860.3637.004 Contributi a privati – energie alternative

Come da regolamento sugli incentivi e relativa ordinanza, sono stati riconosciuti i contributi a privati coperti dall'utilizzo del fondo FER.

9. FINANZE E IMPOSTE

L'evoluzione di spese e ricavi per questo capitolo di spesa durante gli ultimi 5 anni è la seguente.

Anno	Spese	Ricavi
2018	1'046'886.65	4'860'718.44
2019	1'680'967.97	5'516'319.91
2020	1'319'486.22	5'381'886.99
2021	823'759.88	4'893'069.92
2022	797'340.84	5'540'788.03



La differenza tra Consuntivo 2022 e Consuntivo 2021 è la seguente.

Importi in CHF	Consuntivo 2021	Consuntivo 2022	Variazione in %
Spese	823'759.88	797'340.84	0.03
Ricavi	4'893'069.92	5'540'788.03	-0.12
Maggior ricavo	-4'069'310.04	-4'743'447.19	-0.14

L'ultimo accertamento annuale del gettito d'imposta cantonale di Cureglia da parte della SEL, pervenuto a maggio 2023, riguarda l'anno 2020 e presenta un importo di CHF 6'282'170.00, inferiore al dato 2019 di CHF 6'751'573.00. Di seguito il dettaglio:

Gettito	Accertamento 2020
Persone fisiche	6'376'125.00
Persone giuridiche	553'448.00
Imposta alla fonte	-81'317.00
Contributo livellamento	-424'961.00
Deduzione perdite	0.00
Differenza ricalcolo gettito 2015	6'993.00
Differenza ricalcolo gettito 2016	-43'768.00
Differenza ricalcolo gettito 2017	-9'575.00
Differenza ricalcolo gettito 2018	-5'488.00
Differenza ricalcolo gettito 2019	-89'287.00
TOTALE	6'282'170.00

900.3181.001 Perdite su imposte

Sono state passate a perdita diverse posizioni per le quali esistono attestati carenza beni e per le quali si ritiene che l'incasso del dovuto sia difficile se non impossibile.

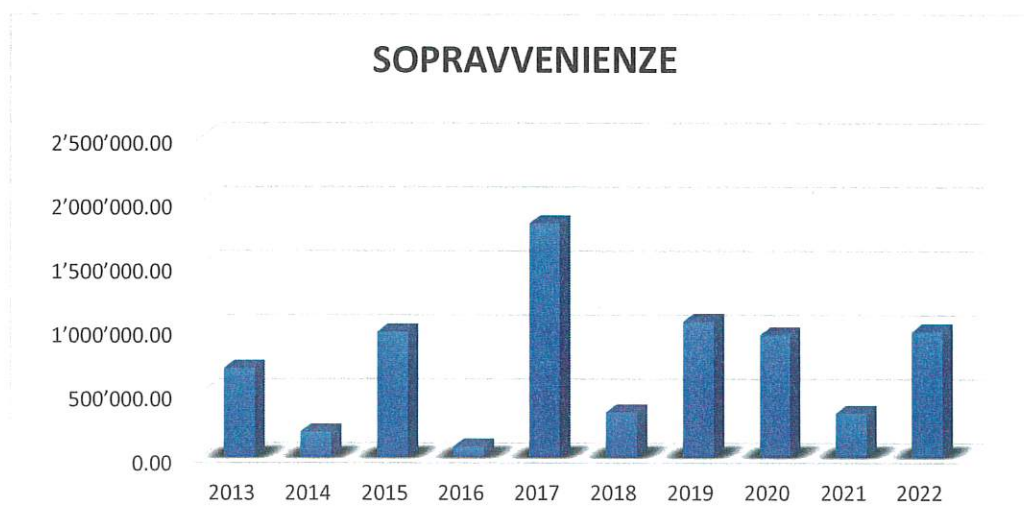
900.4000.001 Imposte sul reddito e sulla sostanza delle persone fisiche (PF)

Secondo l'ultimo accertamento del gettito dell'imposta cantonale per il comune di Cureglia del 2020 la Sezione Enti Locali evidenzia che quello delle PF ammonta a CHF 6'376'125.00, suddiviso tra: CHF 5'290'423.00 di tassazioni emesse e CHF 1'085'702.00 di tassazioni valutate. Per l'anno 2019, l'importo ammontava a CHF 6'512'612.00.

Sulla base dei seguenti dati estrapolati dall'applicativo informatico GeCoTi (statistica preventiva delle notifiche di tassazioni emesse e non ancora emesse) a consuntivo 2022 è stato valutato un gettito d'imposta gettito comunale al 65% di CHF 3'733'000.00, pari a - CHF 494'800.00 rispetto alla valutazione di preventivo 2022, quantificata in CHF 4'227'800.00. Rendiamo attenti che la valutazione presentata a preventivo 2022 non teneva conto del periodo COVID (a tal proposito il Cantone aveva comunicato che vi sarebbe stato un calo del gettito in media dell'8%) ma al contrario ha tenuto in considerazione una crescita "errata" del gettito del 3% (PIL).

900.4000.101 Sopravvenienze d'imposta

Nel 2022 sono state registrate sopravvenienze per CHF 980'211.77. Questo importo è dovuto a decisioni di tassazione emesse nel 2022, ma relative ad anni precedenti.



900.4002.001 Imposte alla fonte

Ogni anno il Cantone versa sul conto corrente stato-comune l'importo relativo ai due acconti dell'anno corrente 2022 (cumulati CHF 10'000.00) e il conguaglio dell'anno precedente (-51'990.97). Il conguaglio per il 2022 è negativo (CHF -41'990.97).

900.4009.001 Imposte speciali sul reddito e la sostanza

Si tratta delle imposte annue intere, prelevate per le prestazioni in capitale provenienti dalla previdenza professionale (ritiri parziali o totali del capitale accumulato per il 2° pilastro) e - le imposte sui proventi da concorsi (es: vincite al Lotto). Il Comune calcola queste imposte sulla base delle decisioni emesse dal Cantone, applicando il moltiplicatore dell'anno in cui si è verificato l'evento. Nel 2022 sono stati fatturati CHF 255'312.90.

900.4010.001 Imposta sull'utile e sul capitale delle persone giuridiche (PG)

Secondo l'ultimo accertamento del gettito dell'imposta cantonale per il comune di Cureglia del 2020 la Sezione Enti Locali evidenzia che quello delle PG ammonta a CHF 553'448.00, suddiviso tra: CHF 401'449.00 di tassazioni emesse e CHF 151'999.00 di tassazioni valutate. Per l'anno 2019, l'importo ammontava a CHF 404'328.00. Sulla base dei dati estrapolati dall'applicativo informatico GeCoTi (statistica preventiva delle notifiche di tassazione emesse e non ancora emesse) a consuntivo 2022 è stato valutato un gettito d'imposta cantonale pari a CHF 292'300.00, che corrisponde ad un gettito comunale al 65% di CHF 190'000.00.

A consuntivo 2022 la struttura delle imposte è quindi la seguente:

Numero di conto	Ricavi per imposte	C2022	P2022	C2021
900.4000.001	Imposta sul reddito e sostanza PF	3'733'000.00	4'227'800.00	3'790'938.00
900.4000.101	Sopravvenienze d'imposta	980'211.77	0.00	342'597.00
900.4000.601	Computo globale	0.00	-4'000.00	-7'803.05
900.4002.001	Imposte alla fonte	-41'990.97	25'000.00	-91'316.71
900.4008.001	Imposta personale	42'000.00	42'000.00	42'000.00
900.4009.001	Imposte speciali sul reddito e la sostanza	255'312.90	20'000.00	251'033.10
900.4010.001	Imposte sull'utile e sul capitale persone giuridiche	190'000.00	241'504.16	190'000.00
900.4021.001	Imposta immobiliare	250'000.00	270'000.00	250'000.00
900.4401.001	Interessi di mora	7'660.25	0.00	1'754.05
	TOTALE IMPOSTE	5'416'193.95	4'822'304.16	4'769'202.39

921.3622.701 Contributo al fondo di livellamento
921.3622.801 Contributo al fondo di perequazione

Questi contributi sono calcolati dal Cantone e dovuti per legge. Gli importi addebitati sono inferiori a quanto preventivato ma in linea con il consuntivo 2021.

940.3401.001 Interessi conti a termine fisso

L'attivazione di nuovi prestiti (rifinanziamenti) a interessi superiori ha portato ad un costo per interessi pari a CHF 26'046.15. Il preventivo 2022 presentava un importo sottostimato.

990.3300.001 Ammortamenti su beni amministrativi

La spesa per ammortamenti ordinari è pari a CHF 275'600.00.

Una modifica sostanziale dell'entrata in vigore del MCA2 è l'attribuzione degli ammortamenti direttamente al conto del relativo investimento.

Soltanto i beni amministrativi vengono ammortizzati, mentre i beni patrimoniali (quei beni che non servono direttamente alla gestione del Comune, per esempio Casa Balmelli) sono rivalutati periodicamente. Per questo i beni amministrativi sono riepilogati in categorie.

L'ammortamento dei beni amministrativi si effettua con il sistema lineare, quindi a quote costanti, in base alla loro durata di utilizzo.

Ricordiamo che ai beni amministrativi relativi ad investimenti effettuati prima del 2020 è stato attribuito un tasso di ammortamento secondo la durata residua del bene secondo la tabella seguente.

Categoria	Tasso
Terreni	6.25%
Opere del genio civile	4.00% - 6.25%
Costruzioni edili	6.25%
Costruzioni edili (scuole)	4.65%
Boschi	0.00%
Contributi per investimenti	4.00%

Dal 2022 i tassi d'ammortamento sui beni amministrativi per gli investimenti sono i seguenti.

Investimento	Tasso di ammortamento minimo	Tasso di ammortamento massimo	Durata di utilizzo equivalente (anni)
a) terreni	0%	2%	50 e oltre
b) strade e piazze			
- nuove strade o lavori equivalenti	2,5%	3%	33 - 40
- manutenzioni straordinarie	5%	6,5%	15 - 20
c) sistemazione corsi d'acqua e laghi			
- manufatti in beton o pietra	2%	2,5%	40 - 50
- manufatti in legno o altri elementi naturali	4%	5%	20 - 25
d) altre opere del genio civile (valutazione caso per caso)	2%	5%	20 - 50
e) depurazione acque:			
- canalizzazioni	2%	2,5%	40 - 50
- IDA, opere del genio	2%	3%	33 - 50
- IDA, impianti elettromeccanici	5%	6%	17 - 20
- IDA, apparecchi di comando e automazione	20%	25%	4 - 5
f) opere di protezione dalle valanghe	2%		50
g) costruzioni edili	2,5%	3%	33 - 40
h) boschi e lavori forestali			
- nuove piantagioni o manufatti	2%	2,5%	40 - 50
- lavori di selvicoltura	5%	6,5%	15 - 20
i) mobili, veicoli, macchinari, attrezzature	10%	20%	5 - 10
l) veicoli speciali	6,5%	20%	5 - 15
m) materiale informatico (HW e SW)	20%	25%	4 - 5
n) spese di pianificazione (PR, PGS, ecc.)	10%		10
o) altri investimenti	secondo la durata di utilizzo		
p) prestiti e partecipazioni	secondo la perdita effettiva (art. 165 cpv. 2 L)		
q) contributi per investimenti di terzi	secondo la durata di utilizzo del bene finanziato		

Tassi di ammortamento su investimenti del settore dell'approvvigionamento idrico:

	Tasso di ammortamento	Durata di utilizzo (anni)
a) manufatti: sorgenti, pozzi di captazione, serbatoi, stazioni di pompaggio, camere di rottura e di distribuzione, condotte	2,5%	40
b) armature idrauliche: serbatoi, stazioni di pompaggio, camere di rottura e di distribuzione	5%	20
c) installazioni di trattamento e disinfezione dell'acqua	5%	20
d) apparecchiatura di misurazione (inclusi contatori), di comando e di regolazione	6,5%	15
e) materiale informatico (HW e SW) e di telecomunicazione	20%	5
f) terreni non edificati	1%	100
g) mobili, veicoli, macchinari, attrezzature	12,5%	8
h) studi e progetti generali (PGA)	20%	5
i) concessioni e diritti	secondo la loro durata	
l) altre spese attivate	secondo la loro durata	
m) opere dismesse e diritti giunti a scadenza	azzeramento immediato	

INVESTIMENTI

Nel preventivo 2022 si erano previsti investimenti per CHF 2'159'000.00. In realtà ci sono state spese per investimenti di CHF 1'398'121.75 e ricavi da investimenti di CHF 11'510.00, per una spesa netta per investimenti di CHF 1'386'611.75.

Il dettaglio dei conti d'investimento aperti e con movimenti sono presentati nel dettaglio dalla pagina 103.

Contemporaneamente all'approvazione dei conti consuntivi chiediamo al Consiglio comunale di ratificare la cancellazione dei seguenti crediti d'investimento e la chiusura dei relativi conti:

390.5620.002 Contributo Parrocchia restauro affreschi

Credito	50'000.00
Spesa	<u>50'000.00</u>
	0.00

620.5010.006 Credito pavimentazione zona nucleo [MM 08/2022]

Credito	254'000.00
Spesa	<u>253'907.00</u>
Minor onere	93.00

700.5031.002 Creazione anello Alvina [MM 12/2021]

Credito	31'000.00
Spesa	<u>24'426.00</u>
Minor onere	6'574.00

Vi informiamo inoltre che al 31.12.2022 non è stato chiuso alcun credito attivato per per delega dal Municipio, secondo i disposti dell'art. 9 cpv. 2 del Regolamento organico comunale vigente.

CONTRIBUTI E RIVERSAMENTI

Di seguito presentiamo i principali scostamenti fra consuntivo e preventivo 2022 in relazione ai cavi contributi e riversamenti versati.

Importi in CHF	Consuntivo 2022 in CHF	Preventivo 2022 in CHF	Differenza in CHF
Ammortamenti	275'600.00	280'100.00	-4'500.00
Altre spese	2'054'112.73	1'562'400.00	491'712.73
Spese personale	2'027'050.30	1'924'160.00	102'890.30
Partecipazione Riforma Ticino 2020	485.00	1'400.00	-915.00
Contributo Ente regionale sviluppo	5'019.00	4'900.00	119.00
Autorità regionale di protezione	14'210.10	23'000.00	-8'789.90
Polizia Torre di Redde	173'607.95	165'000.00	8'607.95
Consorzio pompieri	27'532.35	18'000.00	9'532.35
Contributo tiro obbligatorio	1'874.00	3'500.00	-1'626.00
Ente protezione civile	26'246.71	32'000.00	-5'753.29
Direzione scolastica condivisa	48'712.00	48'000.00	712.00
Contributo allievi scuole medie	1'960.00	7'200.00	-5'240.00
Servizio medico dentario scolastico	18'429.75	16'000.00	2'429.75
Servizio medico festivo	1'448.00	1'500.00	-52.00
Contributo Croce verde	24'073.05	22'000.00	2'073.05
Contributo fondi previdenza sociale (AVS/AI/...)	359'641.60	650'000.00	-290'358.40
Contributi associazioni asili nido	42'078.50	49'000.00	-6'921.50
Rimborso case anziani	41'979.60	50'000.00	-8'020.40
Contribui anziani ospiti in istituti sussidiati	539'890.25	420'000.00	119'890.25
Contributi SADC	195'175.98	175'000.00	20'175.98
Contributi servizi d'appoggio	94'757.35	110'000.00	-15'242.65
Mantenimento anziani a domicilio	39'071.04	50'000.00	-10'928.96
Contributo assistenza sociale	35'667.83	40'000.00	-4'332.17
Partecipazione manutenzione strade cantonali	6'192.00	6'200.00	-8.00
Commissione regionale dei trasporti	1'419.95	1'000.00	419.95
Comunità tariffale Ticino-Moesano	-8'118.00	15'000.00	-23'118.00
Trasporto notturno	2'157.95	3'000.00	-842.05
Finanziamento trasporti pubblici	132'239.00	110'000.00	22'239.00
Consorzio CDALED	227'430.50	120'000.00	107'430.50
Contributo Consorzio Arginatura Basso Vedeggio	14'534.05	12'000.00	2'534.05
Consorzio Sistemazione fiume Vedeggio	18'000.00	18'000.00	-
Contributo OTR	2'973.20	2'800.00	173.20
Computo globale IP	-	4'000.00	-4'000.00
Contributo al fondo di livellamento	371'850.00	450'000.00	-78'150.00
Contributo al fondo di perequazione	5'721.00	12'000.00	-6'279.00
Partecipazione finanziaria ai compiti del Cantone	102'584.00	113'000.00	-10'416.00
Totale in CHF	6'925'606.74	6'520'160.00	405'446.74

DELEGHE

Fino ad un importo annuo complessivo stabilito dal regolamento comunale, per Cureglia al massimo tre volte CHF 60'000.00 (ReCom, art. 44), il Municipio può effettuare nuove spese non iscritte nel preventivo (LOC, art. 170).

Nel 2022 il Municipio non ha attivato alcuna delega.

CONCLUSIONI

Il Conto Consuntivo 2022 chiude nelle cifre rosse, con un disavanzo d'esercizio pari a CHF 71'058.98, mentre il Conto Preventivo 2022 prevedeva un disavanzo di CHF 651'856.85.

Questo risultato è stato possibile grazie alle sopravvenienze, a minori uscite per contributi dovuti al Cantone calcolati sul gettito 2019 e ad una oculata gestione dei costi di competenza comunale, pur mantenendo o migliorando i servizi offerti alla popolazione.

Il Capitale proprio del Comune al 31 dicembre 2022 è pari a CHF 5'145'744.37, prima della capitalizzazione del disavanzo d'esercizio 2022.

La situazione favorevole permette di confermare un moltiplicatore attrattivo e un Capitale proprio che consente di far fronte ad eventuali disavanzi futuri.

Con il MCA2 sono definiti nel Capitale proprio anche i fondi relativi all'erogazione di acqua potabile, alle canalizzazioni e ai rifiuti, che a breve dovranno pareggiare: le tasse causali dovranno coprirne i costi.

Il Consuntivo 2022 è stato verificato dalla Interfida revisioni e consulenze SA, Mendrisio, come da rapporto allegato.

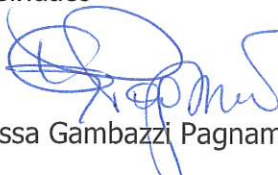
Visto quanto sopra esposto vi chiediamo di voler decidere:

1. Sono approvate le liquidazioni del Comune di Cureglia menzionate alla voce "investimenti che si ritengono chiusi con l'approvazione di questo consuntivo".
2. Sono approvati il Conto Consuntivo ed il Bilancio del Comune di Cureglia chiusi al 31 dicembre 2022, con un disavanzo d'esercizio di CHF 71'058.98.
3. È dato scarico al Municipio per la gestione 2022.

Con i migliori ossequi.

PER IL MUNICIPIO DI CUREGLIA

Il Sindaco


Tessa Gambazzi Pagnamenta



Il Segretario


Loredana Ferraroni Polli

Cureglia, 25 agosto 2023

Messaggio licenziato dal Municipio con risoluzione no. 695 del 22 agosto 2023.

La Commissione della Gestione è incaricata di allestire il relativo rapporto.